



Hauptsponsorin



INFORMATIONEN ZENTRALVORSTAND 20. ORDENTLICHE DELEGIERTENVERSAMMLUNG

VERBANDSENTWICKLUNGSINITIATIVE



Philipp Greutmann
Chef Vereinssport



Ian De Schoenmacker
Abteilungsleiter Verbandsentwicklung



AUSGANGSLAGE

Anlässlich der Strategietagung 2021 hat der ZV verschiedene Ziele und strategische Stossrichtungen festgelegt: **Digitalisierung, Turntradition, Ehrenamtlichkeit und Förderung der Sportarten**

Die Ziele der Verbandsentwicklungsinitiative (VEI) wurden in mehreren Workshops erarbeitet und an der DV 2021 dem gesamten ZTV präsentiert: **Redundanz vermeiden und Kompetenzen bündeln, Ausbildung stärken und neue Angebote schaffen und Anlassbetreuung stärken**

Seit der DV 2021 konnten wir zusammen mit den Regionen- und Ressortleitung die Struktur abermals kritisch prüfen und «finalisieren». **Die Anpassungen aus allen Workshops wurden in der neuen Version 7 berücksichtigt.**

Präsidium	Vizepräsidium	Finanzen	Infrastruktur / Projekte	Verbandsentwicklung	Spitzensport	Breitensport	Marketing / Kommunikation
-----------	---------------	----------	--------------------------	---------------------	--------------	--------------	---------------------------

Abteilung Olympische Mission / Spitzensport	Abteilung Vereinssport					
---	------------------------	--	--	--	--	--

Sport Professionalisierung	Sport Spezialisierung		Polysport	Sport Organisation		
----------------------------	-----------------------	--	-----------	--------------------	--	--

Strategische Leitung	Marion Holzer	Eugène van de Bult					
----------------------	---------------	--------------------	--	--	--	--	--

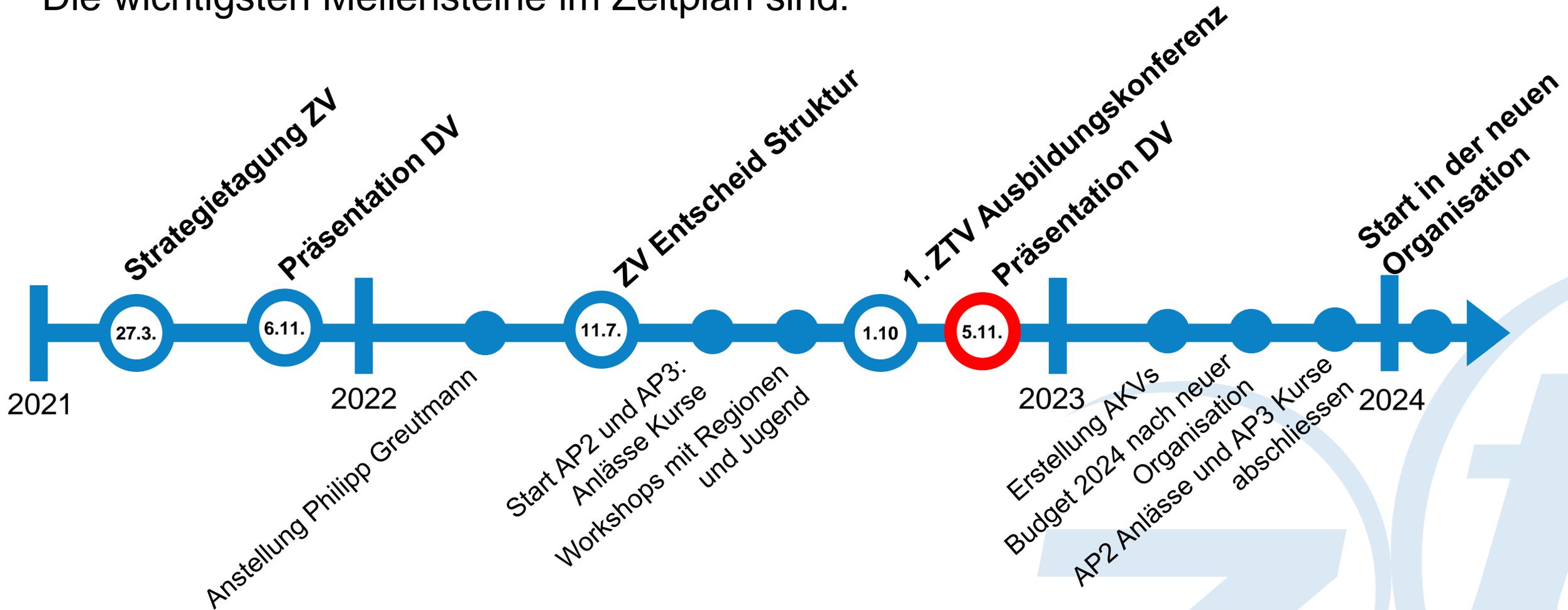
Operative Leitung	Marc Hansen	Philipp Greutmann					
-------------------	-------------	-------------------	--	--	--	--	--

Bereich	Akrobatische / Tänzerische Sportarten		Messbare Sportarten	Spiel Sportarten	Turnen	Regionen	Sport Services
Ressort	Kunstturnen Männer RLZ Kunstturnen Männer	Geräteturnen	Leichtathletik	Faustball	Eltern-Kind-Turnen	AZO	Datenzentrale
Ressort	Kunstturnen Frauen RLZ Kunstturnen Frauen		Nationalturnen	Korbball	Kinderturnen	GLZ	Event Services
Ressort	Trampolin RLZ Trampolin		Fachteste	Volleyball	Jugend	WTU	
Ressort	Akrobatikturnen RLZ Akrobatikturnen	Aerobic	Fit & Fun		Aktive		
Ressort	Rhythmische Gymnastik RLZ Rhythmische Gymnastik	Gymnastik			FMS		
Ressort					Kantonale Gruppen		

- BSP1 Projektsitzung:
Zusammenarbeit Ressort und RLZ
- BSP2 Projektsitzung:
Nachwuchs / Rückführung
- BSP3 Projektsitzung:
Zusatzausbildungen Choreografie

ZEITPLAN

Die wichtigsten Meilensteine im Zeitplan sind:



KURSE/AUSBILDUNG UND ANLÄSSE

- 1. Ausbildungskonferenz ZTV
- 2 Jugendsportlager in Filzbach (Sommer und Herbst)
- Leiterkurs Parkour im März 2023

- Nacht der Medaillen
Samstag, 14. Januar 2023 im Floor Club in Kloten

- Testphase Software EVAGIC
Gesucht: 2 OK's von ZTV-Wettkämpfen 2023 die EVAGIC testen möchten

KTF WYLAND 2023

16. – 25. Juni 2023

Dägerlen



KTF
wyland
16. - 25. Juni **2023**

Zürcher Kantonalturnfest

GROSSES ENSTAHT



GROSSES ENTSTAHT



GROSSES ENTSTAHT



GROSSES ENTSTAHT



VORBEREITUNGSARBEITEN LAUFEN

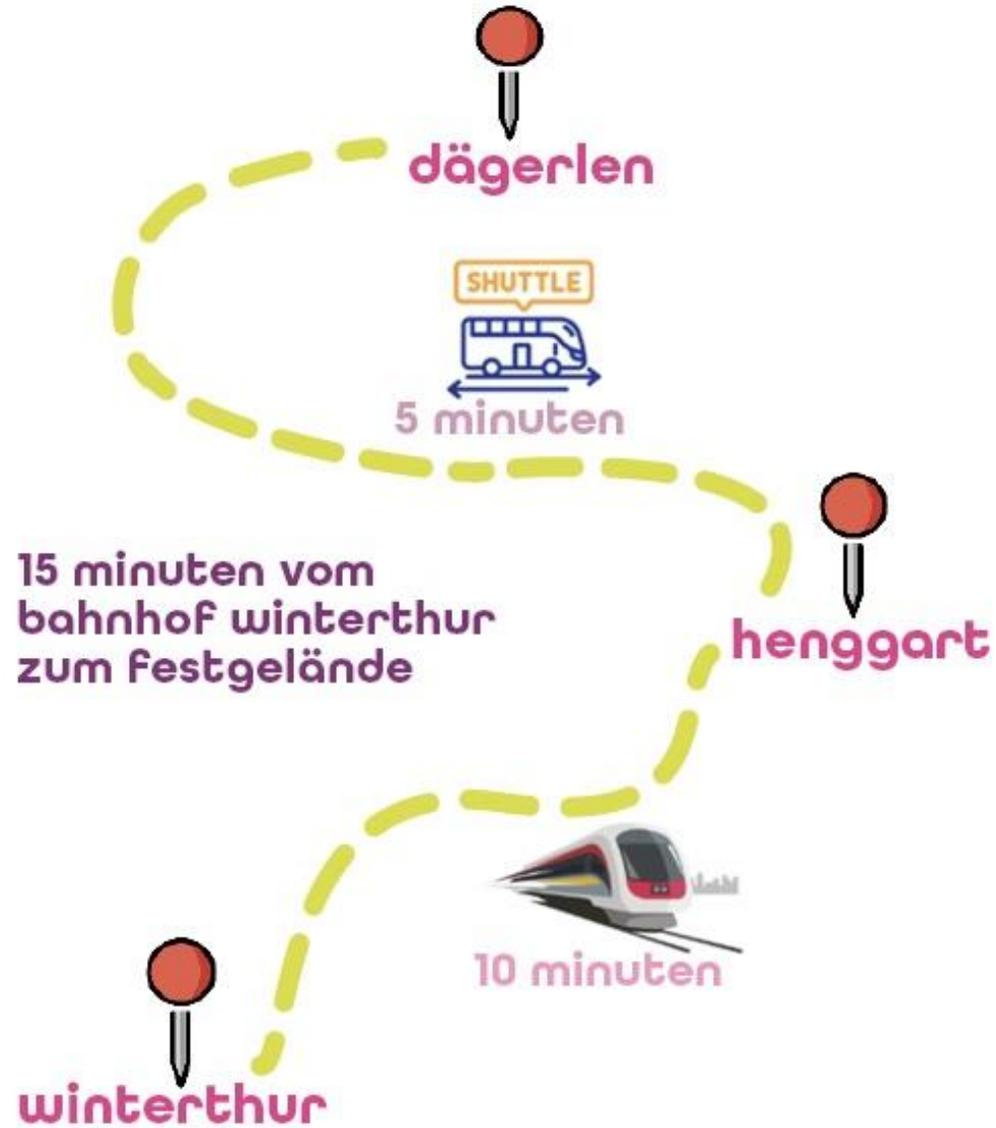
 **WELTKLASSE
ZÜRICH**

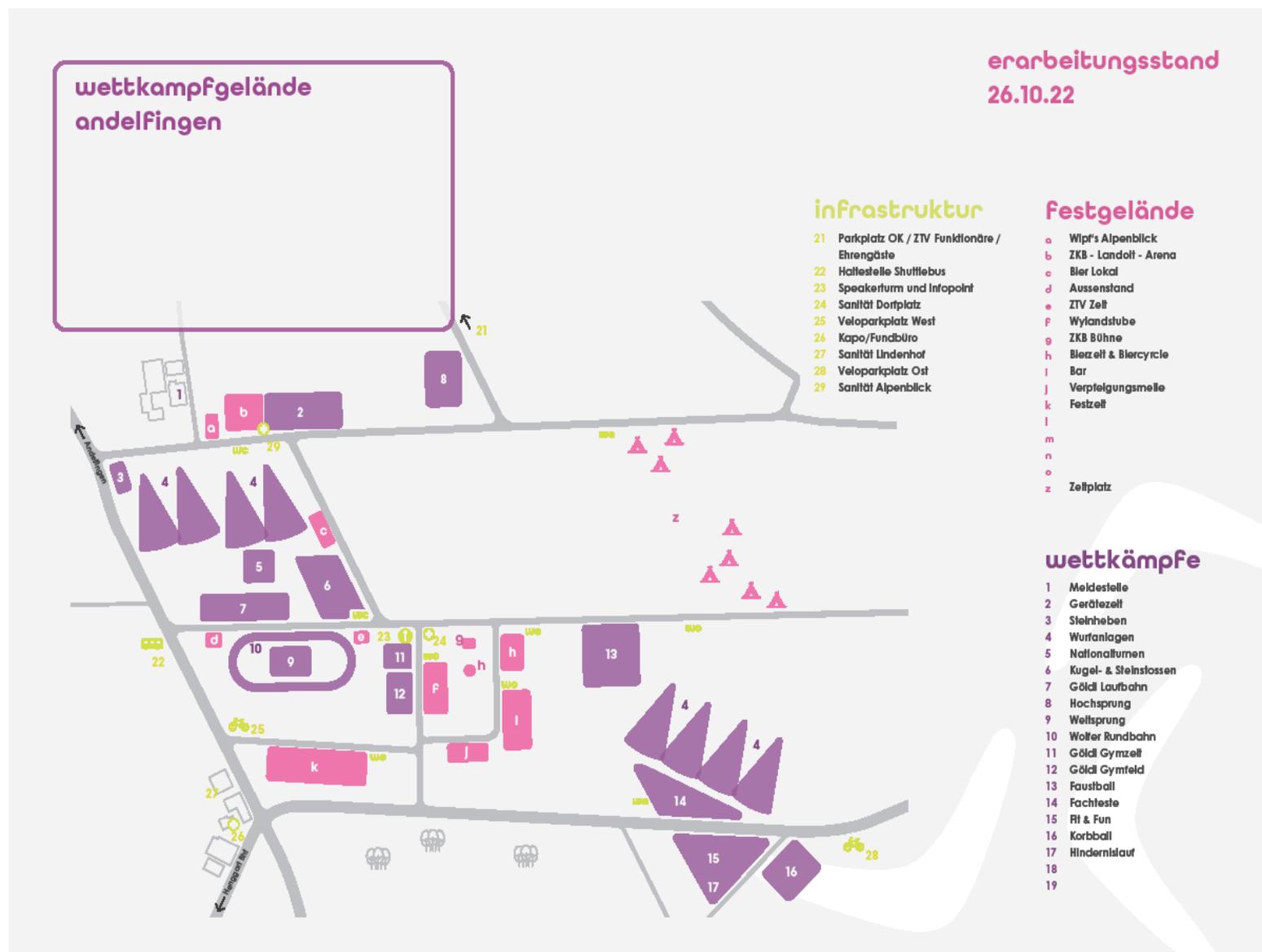


VORBEREITUNGSARBEITEN LAUFEN



WEG ZUM FÄSCHT





AMÄLDIG OFFE

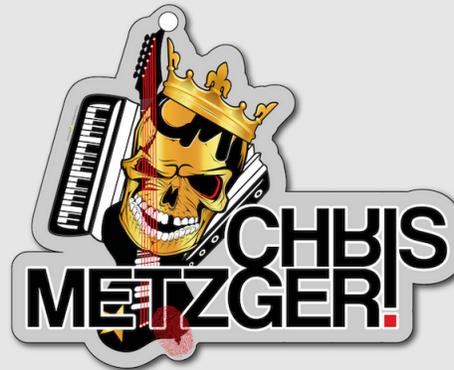


OPENINGANLASS 11.6.2023

euses programm

- › Gottesdienst in der Wylandstube
Türöffnung um 08.30 Uhr
- › Frühlingsfest im Bierzelt und -garten
Türöffnung ab 10.30 Uhr
Tischreservation via Link

unterhaltung



ticketinfos

kostenlos!

Tische können ab 10 Personen für Gruppen oder Verein reserviert werden.
Die Reservation kostet nichts.

WIPF'S ALPENBLICK

Suechsch no e **Location** für

- din runde Geburtstag oder
- für dä Hochzeitstag?

Plant Dini Firma en

- **Firmenevent** oder en
- **Apéro** mit Gschäftschundä?

Plant Eue Verein en **Vereinsalass**?

Zueluege wie es Fäschtgländ am entstoh isch, gits gratis dezue.



WIPF'S ALPENBLICK

A vertical poster with a purple and pink color scheme. It features a large, stylized fork and knife graphic in the background. The text is centered and reads: 'Restaurant Alpenblick', 'KTFwyland2023', 'Location gesucht?', 'Alphütli - Atmosphäre', and '4 Wochen vorher geöffnet'.

**Restaurant
Alpenblick**

KTFwyland2023

Location gesucht?

Alphütli -
Atmosphäre

4 Wochen vorher
geöffnet

Es hät **Platz** für
je100 Persone dinne und dusse

Au e Bar häts im 1. Stock

Öffnigszitä

25. Mai bis 10. Juni 2023

Vom Dunnschtig bis Samschtig

Eue **Kontakt:**

alpenblick@ktf2023.ch

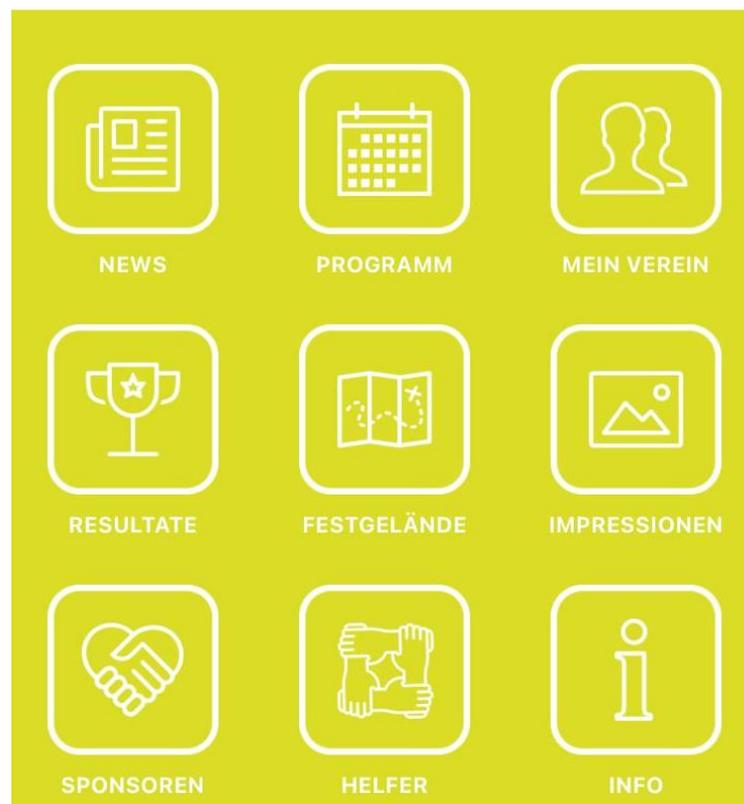
WEBSHOP



STV-APP AB 1.12.2022 VERFÜGBAR



227 Tage, 10 Stunden, 5 Minuten, 52 Sekunden



TURNSHOW WYLANDARY

die turnshow am ktf wyland 2023

Und das erwartet dich:

Erlebe mit uns Turnen auf höchstem Niveau. Während 90 Minuten zeigen die besten Turnvereine aus der Schweiz ihr Können. Musikalisch begleitet wird der Abend von Andryy, einem aufstrebenden Stern am Musikhimmel. Sei dabei und erlebe Turnen und Musik in einer unvergesslichen Kombination.

acts



andryy

preis und tickets

Vorstellungen

Freitag: 16.06.2023 - 20.30 Uhr

Freitag: 23.06.2023 - 20.00 Uhr

Samstag: 24.06.2023 - 20.00 Uhr

Ticketpreis: 38.- CHF

Der Vorverkauf wird am 1. Dezember 2022 hier aufgeschaltet. Wir freuen uns auf dich!

[tickets](#)

TURNSHOW WYLANDARY

- Vorverkauf ab 1.12.2022
- Showtime:
16. / 23. / 24.6.2023, 20:00 Uhr
- Ticketpreis: Fr. 38.– für es 90 minütigs turnerisches Fүүrwerk
- 1200 Sitzplätz

TURNSHOW WYLANDARY

STV Wetzikä



TURNSHOW WYLANDARY

TV Rüti



TURNSHOW WYLANDARY

Seppä



WIRD TEIL VO ÖPPIS GROSSEM



openinganlass mit Frühlingsfest
am 11. Juni 2023
Vorverkauf 1. Oktober 2022

turnshow wylandary
mit Andry
Vorverkauf 1. Dezember 2022

helfer gesucht!

Werde Teil vom KTF Wyland 2023 und melde dich noch heute als Helfer. Ob Festwirtschaft, Küche oder Verkehr, starke Helfer werden überall gebraucht. Wir freuen uns über jede Unterstützung.

Anmeldung unter:
www.kf2023.ch/heller



Bleibe immer aktuell, folge uns unter:

 [kfwyland2023](https://www.instagram.com/kfwyland2023)
 [KTF wyland 2023](https://www.facebook.com/kfwyland2023)

Partner



Mediapartner



Co-Sponsoren



Mediapartner



swiss volunteers

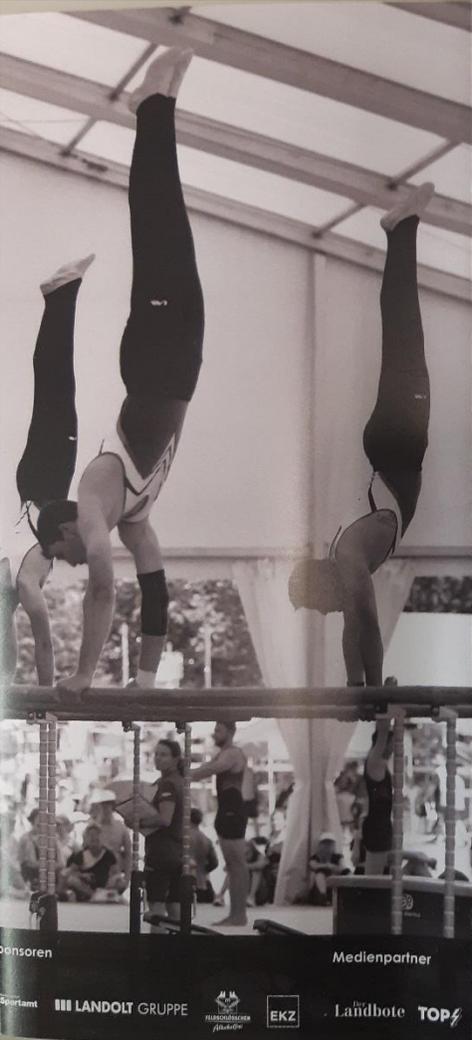
SWISS VOLUNTEERS

gaz energie

 **anmeldung**

weltere Infos

KTF CLUB



KTFclub

Werde Mitglied und
profitiere von exklusiven
Vorzügen!



**KTF
wyland**
16.-25. Juni 2023

Zürcher Kantonallturnfest

Sponsoren

Medienpartner

Sportamt **LANDOLT GRUPPE**  **EKZ**  **Landbote** **TOP**

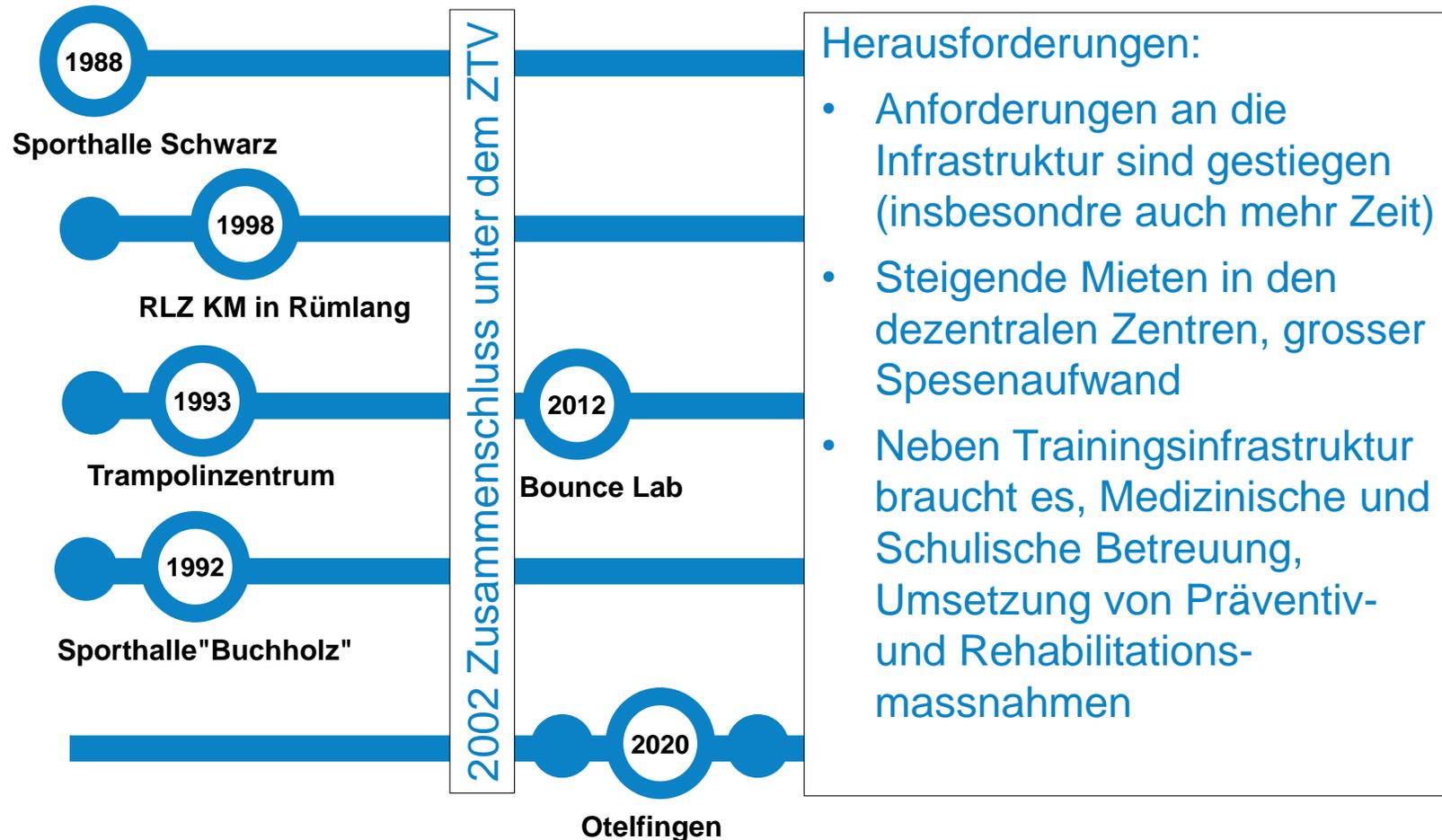


SPORTZENTRUM ZÜRICH



EINE KLEINE GESCHICHTE

Der ZTV als Pioniere in der Turnsport-Ausbildung



SPORTZENTRUM
ZÜRICH

WARUM SPORTZENTRUM UND KEIN GROSSES RLZ?

Für den Breitensport...

- Damit das Hallenangebot mit der Nachfrage des Vereinssports mithalten kann.
- Damit die Begeisterung für Bewegung bei der breiten Bevölkerung geweckt und gefördert wird.
- Damit zahlreiche Sportvereine und Sportarten eine Heimat unter einem Dach haben.
- Damit die Infrastruktur den Bedürfnissen der sportbegeisterten Menschen in unserem Kanton entspricht.



Für den Spitzensport...

- Damit ambitionierte, leistungsorientierte Athletinnen und Athleten in einer leistungsfördernden Umgebung trainieren können.
- Damit Athletinnen und Athleten ihre Zeit bestmöglich nutzen, da sich Schule und Trainingsinfrastruktur sowie Regeneration, Physiotherapie und das Konditions- sowie Krafttraining an einem Ort befinden.
- Damit der ZTV seine Nachwuchserfassung an einem zentralen Ort im Kanton Zürich bündeln kann, um so ihre Fördertätigkeit effizienter und effektiver wahrzunehmen.

CHECKLISTE FINANZIERUNG

Bankfinanzierung

- JA / NEIN ?

Kosten Bau

- Bauteuerung?

Standort- Entwicklung

- Mietinteressenten?

Tragbarkeit SDAG + ZTV

- Zinslast bei 5%?
- Mietkosten ZTV?

Diversifikation / Mietausfälle

- Klumpenrisiko?
- Wegfall von Mietern?

FINANZIERUNGSZUSAGE CREDIT SUISSE: WIR KÖNNEN BAUEN!

Prozent, CHF Mio.

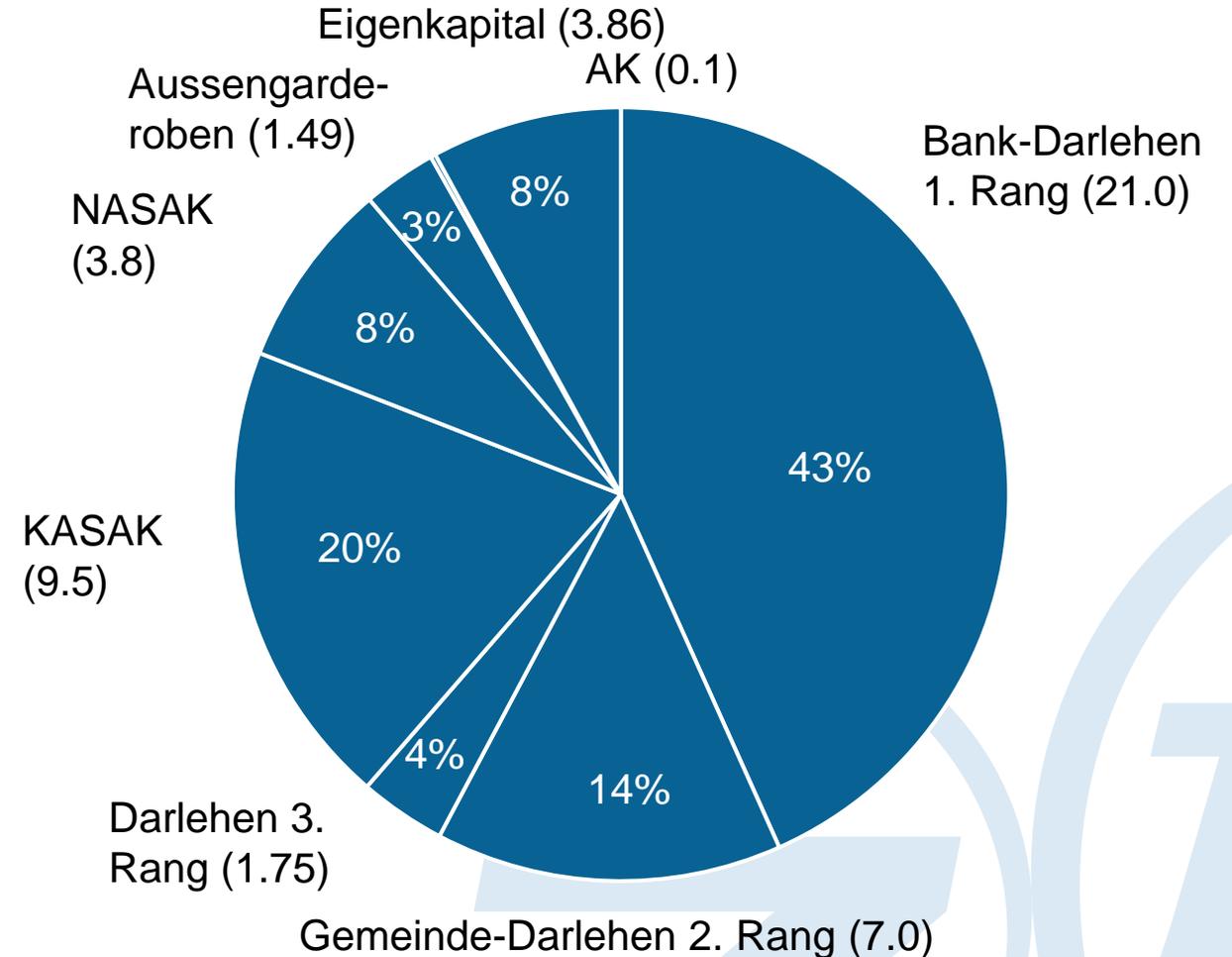
100% = CHF 48.5 Mio

Fazilität zugunsten SZ ZH

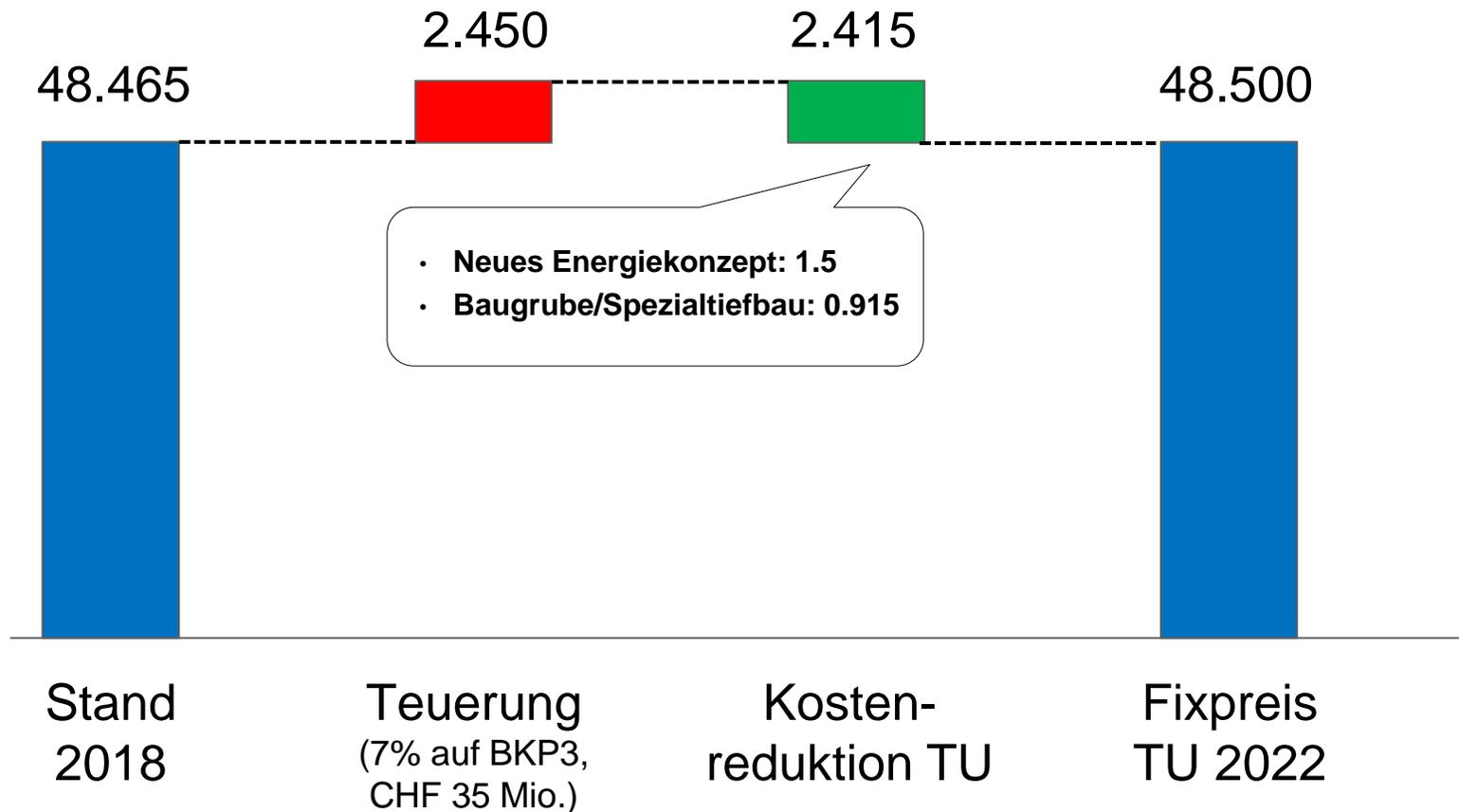
Die Bank stellt mittels einer Baufinanzierung (Hypothek) die Teilfinanzierung der Baukosten von total CHF [48.50] Mio. zur Verfügung.

Die geplante Finanzierung, besprochen mit dem kompetenztragenden Spezialisten im Credit Risk Management der Bank, präsentiert sich per dato wie folgt:

- **CHF [21.000] Mio. Max. Finanzierung Bank**
- CHF [7.000] Mio. Darlehen Gemeinden Darlehen
- CHF [1.750] Mio. Dritte
- CHF [18.750] Mio. Mind. Eigenmittel Kreditnehmer
- **CHF [48.500] Mio. Baukosten Projekt inkl. Mwst**



FIXPREIS MIT TOTALUNTERNEHMER, INVESTITION CHF MIO.



Fixpreis heisst ...

- Alle im KV enthaltenen Ausstattungen im Preis inbegriffen (inkl. Mieterausbau Hallen Verbände)
- Projektänderungen generieren Extrakosten

Bauherren-Beratung durch Gérard Jenny

NEUER NACHBAR INNOVATIONSPARK

Sportzentrum



- 2'000 – 4'000 neue Arbeitsplätze ab Jahr 2025

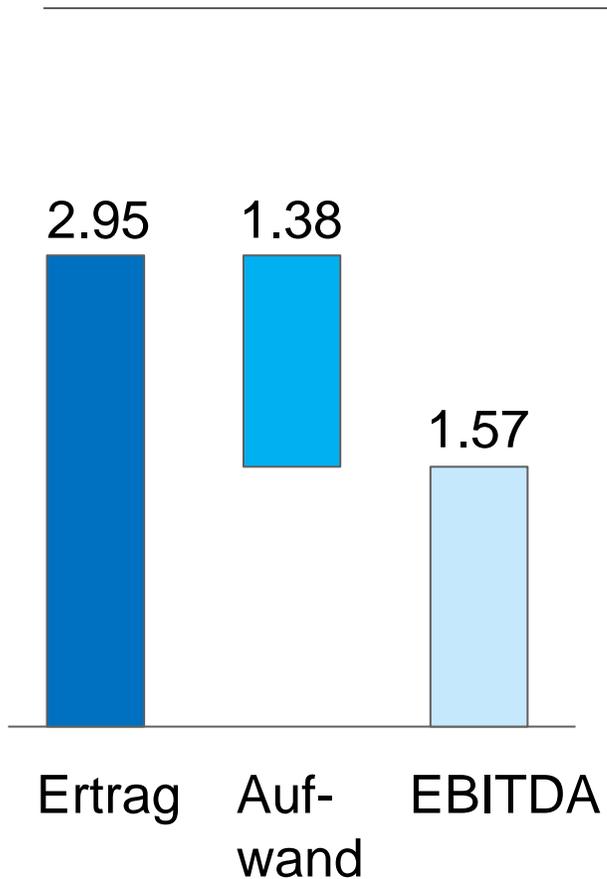


- Fixe Miete von 2 BASPO Hallen tagsüber
- Nutzung Fitness, Padl, Fussballhalle, Tennis ...
- Genügend Platz für ZTV-Mieten zu konkurrenzfähigen Konditionen (Ortstarif)

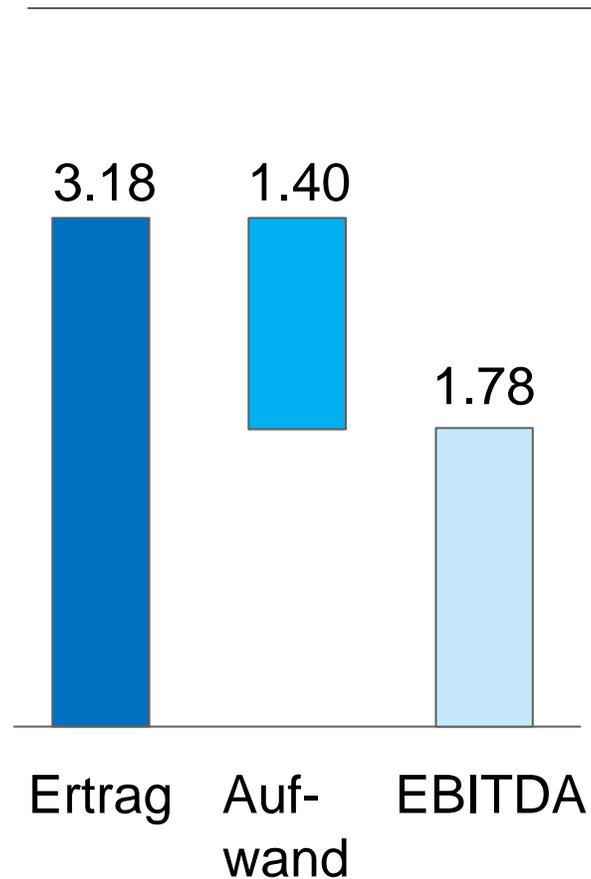
Quelle: Innovationspark (<https://www.switzerland-innovation.com>)

BETRIEBSRECHNUNG, JAHR 3 (2026), CHF MIO.

Stand DV 2021



Stand DV 2022

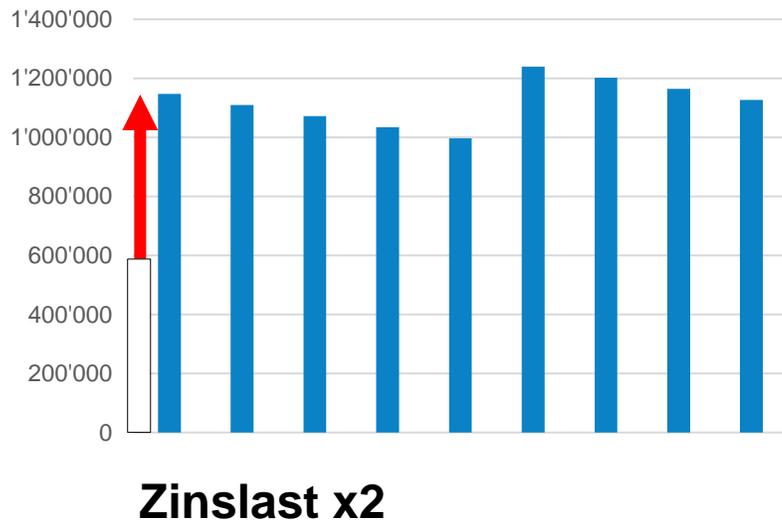


- Zusatzertrag Innovationspark:
+ CHF 0.23 Mio.
- Weiterer Zusatzertrag
(noch nicht im Business Plan
enthalten):
 - neuer Business Case Padl:
+ CHF 0.25 Mio.
 - Weiteres: + CHF 0.05 Mio.

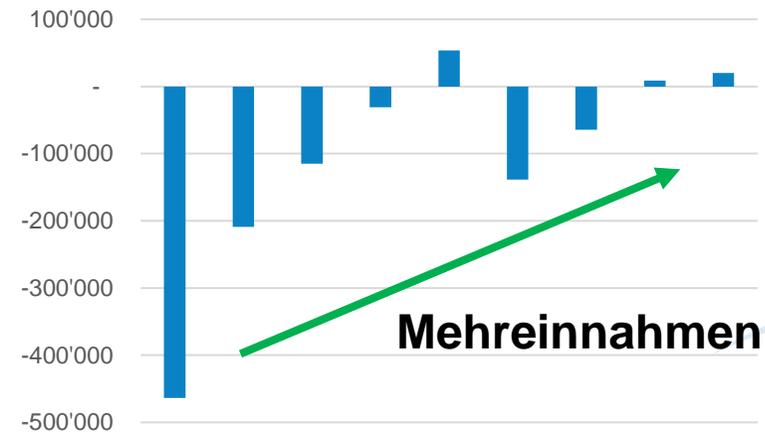
TRAGBARKEIT SPORTZENTRUM DÜRRBACH AG

Jahr 2 – Jahr 9 (2026 – 2033), Szenario ab Jahr 2 (2026) Hypothekarzinsen 5% + Teuerung 2%

Zinsaufwand



Liquidität

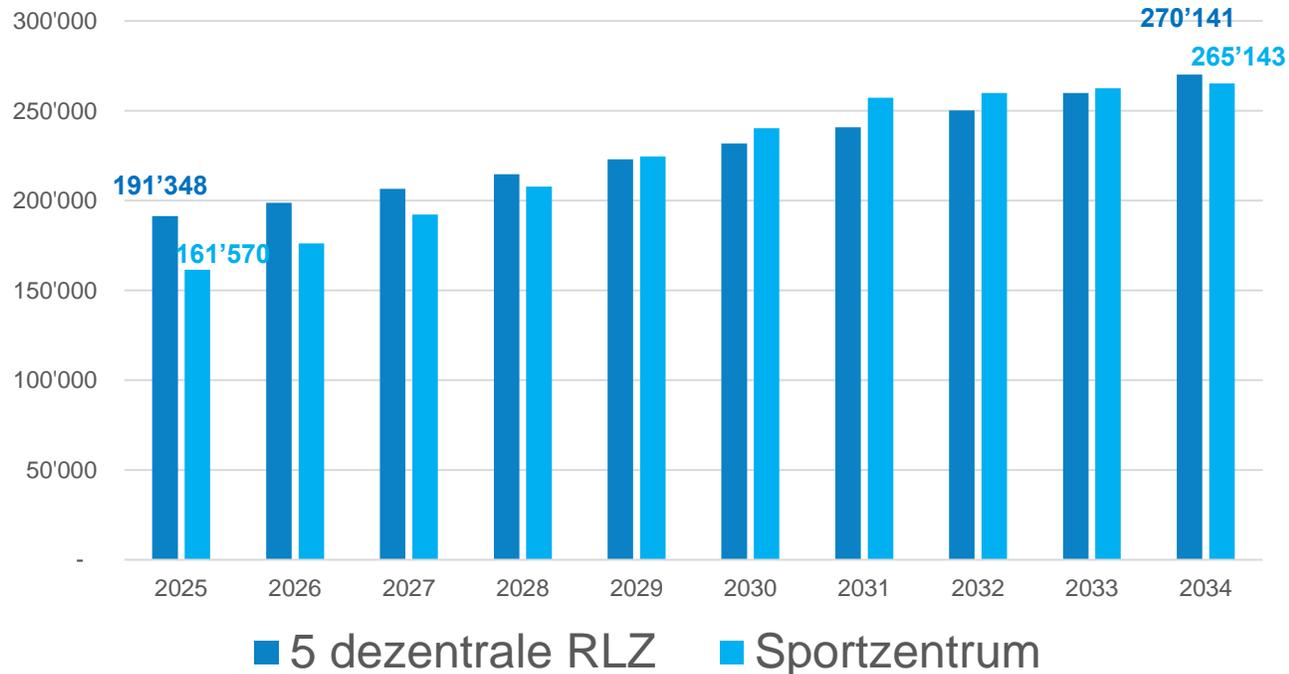


Garantiefonds
Bau über CHF
1.0 Mio.
während ersten
10 Jahren

ENTWICKLUNG MIETEN 5 RLZ

Status-Quo
2013-2022:
+3.9% p.a.

125'538



- Einzug 2025: Mieten Sportzentrum < als mit Status-Quo
- 2034: gleiche Kosten



Status Quo ohne:

- ... zentralen Standort
- ... Flächenerweiterung
- ... Sicherheiten
- ... Schule, Medizin, Regeneration
- ... Sportzentrum

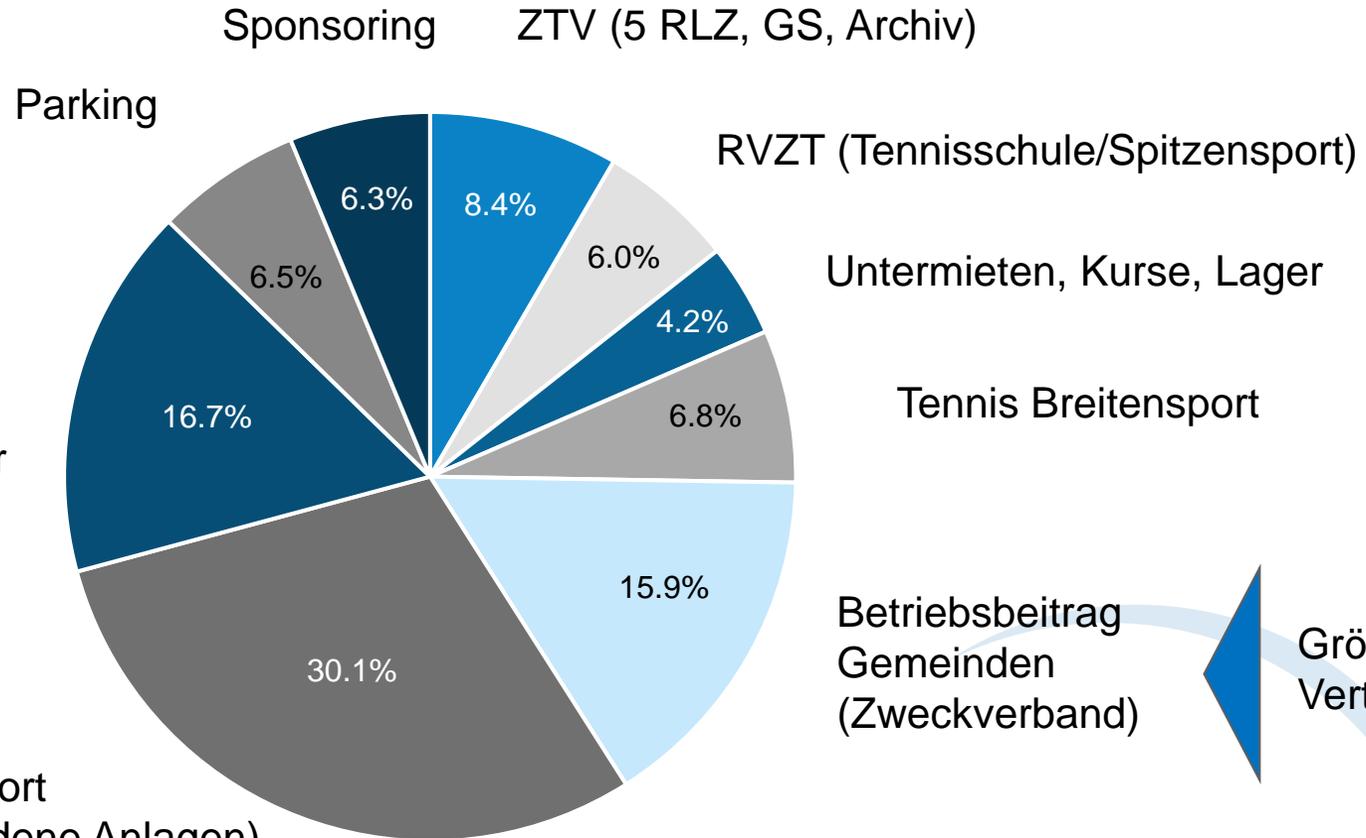
SEHR HOHE DIVERSIFIKATION DER MIET-OBJEKTE UND -ERTRÄGE

Prozent, CHF Mio.

100% = CHF 3.2 Mio
Betriebsertrag 3. Jahr

Umfeld- & kommerzielle Partner (Schule KuSs, Shops, Cafeteria, Physio/Arzt, Padl, Indoor Fussball)

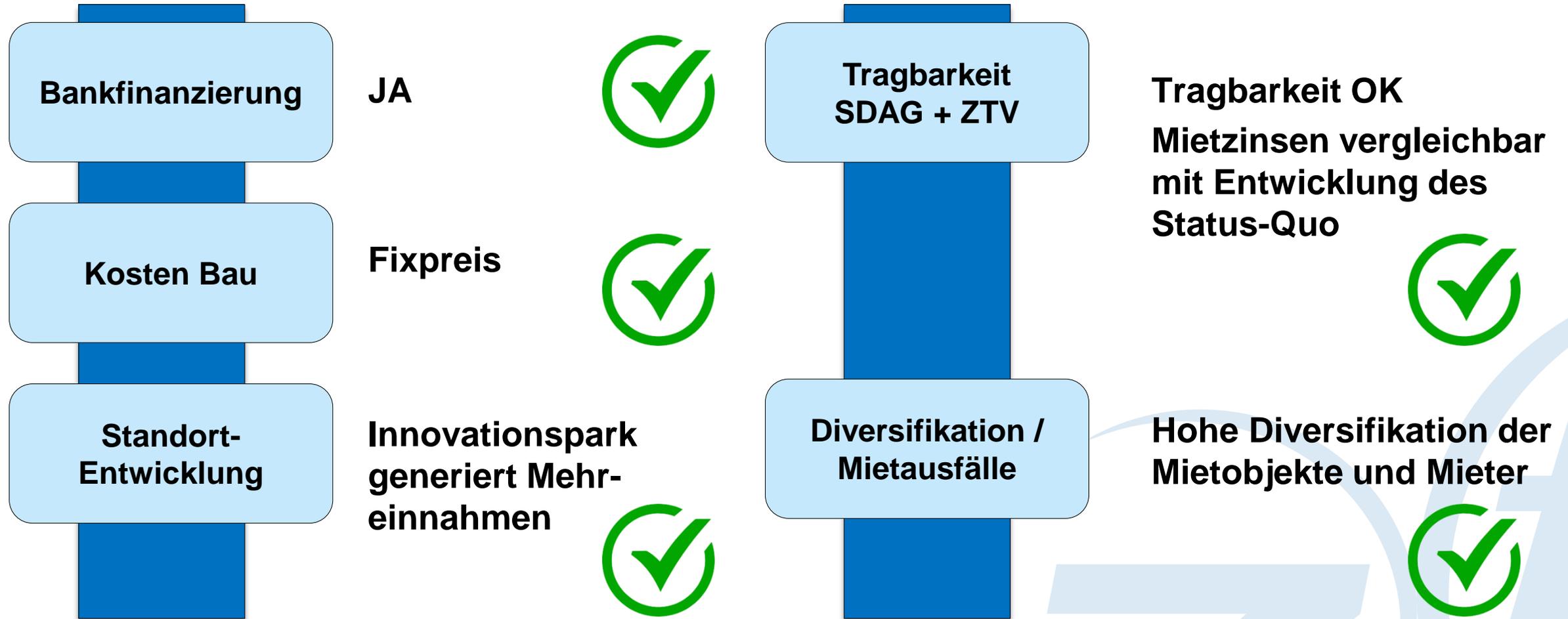
Vermietung Sport (> 10 verschiedene Anlagen)
(> 100 Vereine/Clubs)



Betriebsbeitrag
Gemeinden
(Zweckverband)

Grösster
Vertragspartner

CHECKLISTE FINANZIERUNG



PARTNER – NETZWERK

